

Helsingissä 28.05.2019

Eteläranta 10 energiaratkaisujen edelläkävijänä

Eteläranta 10 on nykyaikaisten, ympäristöystävällisten energiaratkaisujen edelläkävijä. Kaikki kiinteistön käyttämä energia on uusiutuvaa, jonka lisäksi kiinteistössä on tehty runsaasti taloteknisiä peruskorjauksia. Näiden laajojen toimenpiteiden avulla kiinteistön energiatehokkuutta on saatu nostettua merkittävästi ja sisäilman laatua parannettu hyvälle tasolle.

Puhdasta, uusiutuvaa energiaa

Kiinteistö lämpiää Helenin uusiutuvalla kaukolämmöllä, joka on tuotettu saha- ja puuteollisuuden sivutuotteista valmistetulla puupelletillä sekä alkuperävarmennetulla biokaasulla. Lämmitysmuoto on ilmastoneutraali. Uusiutuvan kaukolämmön myötä kiinteistön lämmityksen vuosittaiset, 2639 MWh kulutukseen perustuvat päästövähennykset ovat yli 400 hiilidioksiditonnia vastaten esimerkiksi noin kolmea miljoonaa henkilöautolla ajettua kilometriä.

Kaikki Eteläranta 10:n käyttämä sähkö on Suomen luonnonsuojeluliiton EKOenergia -sertifioitua päästötöntä tuulivoimaa. Lisäksi EKOenergia-sertifikaatti takaa, että sähkön myyvä Helen sijoittaa osan myyntituloistaan uusiutuvaa energiantuotantoa tukevaan Ilmastorahastoon. Valitsemalla päästöttömän tuulisähkön Eteläranta 10 vähentää ilmastokuormitusta vuosittain yli 600 hiilidioksiditonnia.

Kiinteistön sisäolosuhteita merkittävästi parantava viilennys on 2016 alkaen toteutettu kaukojäähdytyksen avulla. Jäähdytyksen tuotanto tapahtuu Helenin lämpöpumppulaitoksissa, jossa pumppujen tarvitsemaan sähköön käytetään 100 % uusiutuvaa energiaa. Jäähdytyksen tuottama hukkalämpö kerätään talteen ja jatkojalostetaan kaukolämmöksi.

Uusiutuvien energianlähteiden toteutettujen ratkaisujen avulla Eteläranta 10:n vähentää vuosittain yhteen laskettuna yli tuhat tonnia hiilidioksidipäästöjä. Tämä vastaa keskimäärin noin yhdeksää miljoonaa henkilöautolla ajettua kilometriä.

Parasta energiaa on säästynyt energia

Laajojen lämmön talteenottoon, ilmastointiin ja jäähdytykseen liittyvien peruskorjausten sekä taloteknisten korjausten avulla sähkön ja lämmitysenergian kulutusta on Eteläranta 10:ssä saatu vähennettyä lähes 50 % edellisten 10 vuoden keskiarvokulutukseen nähden. Korjausten ja pitkäjänteisten energiatehokkuustoimenpiteiden ansiosta on säästetty merkittävästi sekä kustannuksia että ympäristöä ja samalla sisäilman laatu on parantunut.

